**ИНФОРМАЦИЯ О ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ ПУСТУЮЩЕГО ЖИЛОГО ДОМА**

**Адрес пустующего жилого дома: Вилейский р-н, Ижский с/с, д**. Спягло, ул. Центральная, 4.

**Сведения о земельном участке**: целевое назначение - Земельный участок для обслуживания одноквартирного жилого дома, расположенный по адресу: Минская обл., Вилейский район, **Ижский с/с, д**. Спягло, ул. Центральная, 4. Сведения в ЕГРНИ отсутствуют.

**Сведения о пустующем доме**: целевое назначение - Здание одноквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Минская обл., Вилейский район, **Ижский с/с, д**. Спягло, ул. Центральная, 4, общая площадь – 26,0 кв.м., одноэтажный, бревенчатый, количество жилых комнат – 1, фундамент – бутобетонный, полы – доска, отопление печное, водопровод – отсутствует, канализация отсутствует. Сведения в ЕГРНИ отсутствуют.

**Цена дома**: 32,00 (тридцать два) белорусских рубля, 00 копеек (рыночная стоимость, пониженная до одной базовой величины);

**Контактное лицо**: главный специалист отдела архитектуры и строительства Вилейского райисполкома – Лях Елена Владимировна, тел. 8 (01771) 56358; председатель Ижского сельисполкома – Субоч Дмитрий Георгиевич тел. 8 (01771) 44635; Вилейский р-н, аг. Ижа, ул. Советская, 2.

**Перечень документов, которые необходимо представить претенденту на покупку**:

заявка по форме, утвержденной постановлением Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь от 23 сентября 2021 г. № 23 (приложение 6);

гражданином – копия документа, удостоверяющего личность, без нотариального засвидетельствования;

представителем гражданина – доверенность;

индивидуальным предпринимателем – копия свидетельства о государственной регистрации без нотариального засвидетельствования;

представителем или уполномоченным должностным лицом юридического лица Республики Беларусь – доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, копии документов, подтверждающих государственную регистрацию юридического лица, без нотариального засвидетельствования, документ с указанием банковских реквизитов юридического лица;

представителем или уполномоченным должностным лицом иностранного юридического лица – копии учредительных документов и выписка из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена в течение года до подачи заявки) либо иное эквивалентное доказательство юридического статуса в соответствии с законодательством страны происхождения с засвидетельствованным в установленном порядке переводом на белорусский или русский язык, доверенность или документ, подтверждающий полномочия должностного лица, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с переводом на белорусский или русский язык (верность перевода или подлинность подписи переводчика должны быть засвидетельствованы нотариусом или лицом, уполномоченным совершать нотариальные действия).

**Срок предоставления документов**: 30 календарных дней с момента опубликования (до 07.06.2022);

**Заявки** от претендентов на покупку указанного дома необходимо подавать лично либо через своего представителя в отдел архитектуры и строительства (кабинет 6) Вилейского районного исполнительного комитета (Минская обл., г.Вилейка, ул.Партизанская,40).

Информация о прямой продаже пустующих жилых домов размещена на официальном сайте Вилейского районного исполнительного комитета по адресу: <https://vileyka.gov.by/delovym-lyudyam/vetkhie-i-pustuyushchie-doma>

**В случае поступления двух (или более) заявок от претендентов на покупку данного дома его продажа будет осуществляться по результатам аукциона.**

